INFORME DE INICIO DE OBRA VIAL – INTERVENTORÍA SOCIAL

Proyecto: "2024K-68 Construcción, Mantenimiento Y/O Mejoramiento De Las Vías Urbanas De Las Comunas 2 Y 3, Y De Las Vías Rurales De Los Corregimientos De Puerto Villamizar Y Buena Esperanza, Municipio De San José De Cúcuta (Presupuesto Participativo)"
Contrato de Obra: 00002382 - 2025
Contratista de Obra: Unión Temporal JM Vial
Contratista Interventoría: Yomara Navarro Avendaño - Interventoría Social Obra
Fecha del informe: Junio 2025
Lugar: La Floresta, zona rural de Buena Esperanza – Norte de Santander

1. OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe tiene como finalidad documentar el acto de inicio del proyecto de obra vial en el componente de interventoría social, así como las actividades desarrolladas para la socialización del proyecto con la comunidad beneficiaria, actores institucionales y partes interesadas.

2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

La Unión Temporal JM Vial especialista en desarrollar proyectos integrales de alta calidad, entiende la responsabilidad de la protección del presupuesto participativo, por lo tanto, tiene el compromiso de poner toda su experiencia y personal altamente capacitado, para cumplir efectivamente el objetivo del proyecto, mediante un trabajo mancomunado entre la empresa privada, el sector público y la comunidad en general. Se desarrollará una obra que traerá grandes beneficios en el ámbito social, económico y ambiental que repercutirán en el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes.

- **Objeto del contrato de obra:** "Construcción de un tramo de vía de 256 metros lineales de longitud, en pavimento tipo flexible, con un ancho de calzada de 7,30 metros y ancho total con bordillos de 7,60 metros.
- **Duración del contrato:** 2 meses
- **Valor del contrato:** 1.981.000.000
- **Entidad contratante:** Alcaldía Municipal de San José De Cúcuta
- **Fuente de financiación:** Presupuesto Participativo

3. SOCIALIZACIÓN CON LA COMUNIDAD

Fecha de socialización: 26 junio 2025
Lugar: Salón comunal del sector la floresta.
Asistentes:

- Representantes de la comunidad (líderes, JAC, usuarios)

- Representantes del contratista de obra
- Equipo de interventoría (técnica y social)
- Entidad contratante supervisor secretaria de infraestructura.
- Otros actores relevantes (Corregidor Carlos Rolon)

Temas tratados:

- Presentación del proyecto (alcance, cronograma, responsables)
- Obligaciones del contratista de obra e interventoría
- Espacios y mecanismos de participación comunitaria
- Canales de comunicación y atención de quejas y reclamos
- Conformación de veeduría ciudadana
- Compromisos adquiridos por las partes

Observaciones de la comunidad:

- El edil Joaquín Duarte manifestó solicitar adición al proyecto para terminar la obra y que el tramo siguiente quede empalmado con la entrada a la floresta.

4. COMPROMISOS Y PLAN DE TRABAJO DE INTERVENTORÍA SOCIAL

Compromisos iniciales:

- Realizar seguimiento permanente a la relación contratista–comunidad.
- Facilitar canales de comunicación abiertos y efectivos.
- Promover la participación comunitaria.
- Prevenir conflictos y apoyar su resolución.
- Informar periódicamente sobre el avance del proyecto.

Plan de trabajo social:

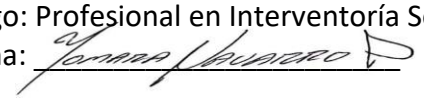
Actividad	**Fecha estimada**	**Responsable**
Recolección de PQRS	Permanente	Interventoría Contratista
Informes mensuales de gestión social	26 de junio al 25 de julio 2025	Interventoría social
Seguimiento a compromisos sociales	Permanente	Interventoría social

5. CONCLUSIONES

El proyecto fue debidamente socializado con la comunidad, quienes manifestaron su disposición a colaborar en el desarrollo del mismo. Se identificaron algunas expectativas y preocupaciones, las cuales serán gestionadas desde la interventoría social. Se dio inicio formal al proyecto con la firma del acta de inicio y la ejecución de las primeras actividades preliminares en campo.

6. ANEXOS

- Listado de asistencia
- Fotografías del evento de socialización
- Material entregado a la comunidad
- Acta de inicio de obra firmada

Elaborado por:
Yomara Navarro Avendaño
Cargo: Profesional en Interventoría Social
Firma: 

- **Listado de asistencia**

UNIÓN TEMPORAL JM VIAL

Hoja de asistencia

Proyecto : CONTRATO DE OBRA 00002382 DE 2025	Fecha de la reunión : 26 de Junio de 2026
REHABILITACION DE VIA EN ASFALTO CORREGIMIENTO DE BUENA ESPERANZA	Lugar/Sala : Salon comunal del corregimiento Buena Esperanza.

Nombre	Tipo de I	Numero de I.	Teléfono	Dirección	Firma
Carmen Cordoba	CC	37250067	3112767153	Pto Nuevo	
Wilson Moreno	CC	88232569	3208230758	Londres	
Paulo Nieves	CC	88230574	3126542682	Pto Nuevo	
Kevin Miguel A.	CC	1116805729	3116902102	Pto Nuevo	
Yerlin Rodriguez	C.C.	1090152745	3005220186	Floresta	
Edward castro c	CC	1327 5922	3121218784	Floresta	
Daniela Castro	CC	37178702	3204494128	Florelo	Daniela C.
Jeremy	CC	31500[illegible]	3[illegible]	Florelo	
Edwin manosalva	CC	[redacted]	3203[illegible]	Buenavista	Edwin manosalva
Anderson	CC	1091356628	3127920837	Florelo	Anderson
Geddy diaz	CC	1090499736	320802 0173	Bellavista	Geddy diaz
Edwin ortiz	CC	1005585665	3183837587	Puerto nuevo	Edwin ortiz
Josefina Meza	CC	60313549	3212773644	Puerto nuevo	Josefina Meza
Edwin Fernando Ch	CC	1093774662		Los Reyes	
Pascual molina c	C	88198943			Pascual

- **Fotografías del evento de socialización**









- **Material entregado a la comunidad**



- **Acta de inicio de obra firmada**

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	CONTRATACIÓN	Código: PA-04-01-M1-F1
		Versión:01
	ACTA DE INICIO	Fecha: 21/12/2022
		Página 1 de 2

ACTA No. 01

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

Dependencia ejecutora: Secretaria de Infraestructura

Ordenador del gasto: José Sebastián Ruiz Lara – Secretaria

BPIN: 2024540010043; 2024540010057; 2024540010056.

Contrato No: 2382 de 24 de abril de 2025

No. proceso en SECOP II: SIM-LP-001-2024 Link para acceso: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7171164&isFromPublicArea=True&isModal=False

Nombre del contratista: UNION TEMPORAL JM VIAL
Número de NIT o documento de identidad del contratista: 901933653-1
Nombre del representante legal: WILLIAM GALÁN ROMERO
Tipo documento de identidad: CEDULA DE CIUDADANIA **No. documento:** 1.090.391.911 DE CÚCUTA

Objeto del Contrato: "2024K-68 CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS DE LAS COMUNAS 2 Y 3, Y DE LAS VIAS RURALES DE LOS CORREGIMIENTOS DE PUERTO VILLAMIZAR Y BUENA ESPERANZA, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO)"

Modalidad de selección: Licitación Publica
Tipología contractual: Obra Publica

Fecha de inicio del contrato: 27-05-2025
Fecha de terminación: 10-08-2025

Plazo inicial de ejecución del contrato: DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS

Valor inicial del contrato: MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES DE PESOS M/CTE ($1.981.000.000) M/CTE.

Lugar de ejecución del contrato: Municipio de San José de Cúcuta, Departamento Norte de Santander

Conformación del Consorcio o Unión Temporal	Nombre o razón social	% Participación	NIT o No. de identificación
	JALGAVI INGENIEROS LTDA	10%	900232348
	GALAGRO INGENIERÍA	90%	900858829

Tiene contrato de interventoria asociado: SI.
No. contrato: 2657 de 2025

Interventor: CONSORCIO INTERVENTORÍA D VÍAS 2025
Supervisor: Ing. Jorge Omar Cepeda Navas - Subsecretario de Infraestructura

Apoyo a la supervisión: Ing. Carlos Mario Angulo Patiño (CPS 1147 de 2025)
Ing. Oscar Mauricio García (CPS 0898 de 2025)

La Interventoría y/o Supervisión deja constancia, del cumplimiento de las obligaciones contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta. De igual manera, aprobó la lista del personal de la plantilla mínima y equipos requeridos registrados como anexo para el inicio del contrato, en los casos que aplique.

CDP	Fecha CDP	RP	Fecha RP	Proyecto	Rubro	Valor
2645	24/04/2025	2306	24/04/2025	20245400100431	2.3.2.02.02.005 Construcción y servicios de la construcción	$519.384.634,oo
				20245400100056		$400.000.000,oo
				20245400100057		$800.000.000,oo
				20245400100432		$261.615.366,oo
Total						**$1.981.000.000,oo**

Nota 1: 20245400100431 con fuente de recursos: 1.3.3.1.00.4-RECURSOS DEL BALANCE DE LIBRE DESTINACION - INC.2
Nota 2: 20245400100432 con fuente de recursos: 1.3.3.4.01.4-R.B. OTRAS CONTRIBUCIONES - VALORIZACION 2007 INC.2

El contratista, consultor, o interventor, deja expresa constancia que cuenta con todo el personal, el cual cumple con la idoneidad requerida, así mismo con los equipos y con la calidad exigida, para el inicio y ejecución del contrato relacionado en la presente acta y en los documentos contractuales. (Lo anterior aplica para los contratos de Obra).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta para dar inicio al contrato, bajo la responsabilidad expresa de quienes intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Supervisión y/o Interventoría de Contratos de la entidad, en San José de Cúcuta, a los **(27) días del mes de mayo del año 2025.**

WILLIAM GALÁN ROMERO
R/L UNION TEMPORAL JM VIAL
Contratista de obra

KARLA STEFANNY PARADA RIVERA
R/L CONSORCIO INTERVENTORÍA D VÍAS 2025
Contratista de interventoría.

JORGE OMAR CEPEDA NAVAS
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor del contrato

Firmado digitalmente por JOSE SEBASTIAN RUIZ LARA
Fecha: 2025.05.27 15:46:19 -05'00'

JOSE SEBASTIAN RUIZ LARA
SECRETARIO DE DESPACHO
Ordenador del gasto

Elaboró: Carlos García - Contratista SIM - Apoyo Adtvo
Revisó: Ronald Ballesteros – Contratista SIM – Apoyo Adtvo
Revisó: Carlos Mario Angulo – Contratista SIM – Apoyo a la supervisión
Revisó: José Abelino Laimes Pérez - Contratista SIM – Asesor jurídico SIM